

**ДОГОВОР**  
**безвозмездного пользования квартирой**  
**с правом регистрации по месту жительства**

Город Москва, двадцать третьего октября две тысячи девятого года.

Мы, гр. Российской Федерации **ЦАПОВА АЛЕКСАНДРА ИВАНОВНА**, 12.03.1938 года рождения, пол женский, место рождения дер. Сеченки Батуринаского р-на Смоленской обл., паспорт 45 01 360822, выдан ОВД «Фили-Давыдково» гор. Москвы 26.03.2002 года, код подразделения 772-035, зарегистрированная по адресу: г. Москва, ул. Кастанаевская, дом 39, кв. 49,

и гр. Российской Федерации **ЗАБОЗЛАЕВА ОЛЬГА ВАСИЛЬЕВНА**, 17.03.1954 года рождения, пол женский, место рождения гор. Рошаль Московской обл., паспорт 46 01 658381, выдан Рошальским отделом милиции Шатурского ОВД Московской области 12.07.2001 года, код подразделения 503-115, зарегистрированная по адресу: Московская область, г. Рошаль, ул. Мира, дом 9, кв. 60,

заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Я, гр. ЦАПОВА А.И., прошу зарегистрировать гр. ЗАБОЗЛАЕВУ О.В. в безвозмездное пользование квартирой, находящейся по адресу: **город Москва, Кастанаевская улица, дом 39 (тридцать девять), квартира под номером 49 (сорок девять)**, с правом регистрации по месту жительства.

2. Вышеуказанная квартира принадлежит гр. ЦАПОВОЙ А.И. по праву собственности на основании Договора передачи квартиры в собственность в порядке компенсации за снесенное жилое помещение от 27.01.2009 года, составленного в простой письменной форме, Свидетельства о государственной регистрации права 77 АК 183362, выданного Управлением Федеральной регистрационной службы по Москве 27.03.2009 года, о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним 27.03.2009 года сделана запись регистрации № 77-77-07/007/2009-162, условный номер: 77-77-23/200/2008-914;

3. Вышеуказанная квартира общей площадью 56,4 кв.м, состоит из двух комнат жилой площадью 29,6 кв.м.

4. Я, гр. ЗАБОЗЛАЕВА О.В., вселяюсь в вышеуказанную квартиру на условиях, предложенных собственником.

5. Я, гр. ЗАБОЗЛАЕВА О.В., обязуюсь использовать данное помещение по назначению, содержать имущество в исправности, в том числе места общего пользования, своевременно вносить оплату за коммунальные услуги.

6. Имущество считается переданным с момента подписания настоящего договора.

7. Лиц, зарегистрированных, проживающих в указанной квартире и имеющих право пользования квартирой не имеется.

8. Расходы по заключению настоящего договора оплачивает гр. ЗАБОЗЛАЕВА О.В.

9. Настоящий договор может быть расторгнут в одностороннем порядке по требованию любой из сторон.

10. Экземпляр настоящего договора хранится в делах нотариуса г. Москвы Цветкова А.С. по адресу: город Москва, улица Кастанаевская, дом 17, и по экземпляру выдается сторонам.

Текст договора прочитан вслух.

*Цапова Александра Ивановна*  
*Забозлаева Ольга Васильевна*

Город Москва, Российская Федерация.

Двадцать третьего октября две тысячи девятого года.

Настоящий договор удостоверен мной, Цветковым Андреем Сергеевичем, нотариусом города Москвы. Договор подписан сторонами в моем присутствии. Личность сторон установлена, их дееспособность проверена.



Зарегистрировано в реестре за № 19-5 5  
Взыскано по тарифу 300 р.  
Нотариус

Цветков А.С.